

国有建设用地使用权挂牌出让成交公示

按照《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局挂牌出让1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、资源基本情况：

宗地编号	JC2026-12	土地用途	商业服务业用地
资源位置	古书院街南侧、中山路西侧；		
宗地面积	48114平方米	交易方式	挂牌
起始价	14600万元	交易时间	2026年09月18日
成交单价	3076元/平方米	总地价	14800万元
规划指标	容积率：FAR≤2.2；绿化率：25%≤GAR；建筑密度：D≤35%		
竞得人	张建虎		
备注			

二、联系方式

联系单位：晋城市规划和自然资源局
单位地址：晋城市凤台西街436号
联系电话：0356-2024913
联系人：顾先生 朱女士

晋城市规划和自然资源局
2026年09月18日