晋 城 市 人 民 政 府

晋市政通告〔2018〕1号

晋城市人民政府
关于晋城市主城区及矿区基准地价的通告

我市主城区81.00平方公里土地定级及基准地价更新和矿区22.76平方公里土地定级及基准地价更新结果已经省国土资源厅《关于晋城市城镇土地定级估价更新结果的批复》(晋国土资技审〔2017〕76号)予以验收,并经市人民政府同意,现予以通告。本基准地价由市国土资源局负责解释,自通告发布之日起执行。

晋城市主城区基准地价

商服用地			住宅用地			工业用地			一类公共管理与公共服务用地			二类公共管理与公共服务用地		
级别	基准地价		级别	基准地价		级别	基准地价		级别	基准地价		级别	基准地价	
	元/平方米	万元/亩		元/平方米	万元/亩		元/平方米	万元/亩		元/平方米	万元/亩		元/平方米	万元/亩
1	2310	154.00	1	1447	96.47	控制区	906	60.40	1	1158	77.20	1	906	60.40
2	1695	113.00	2	1181	78.73	2	484	32.27	2	921	61.40	2	484	32.27
3	1228	81.87	3	875	58.33	3	275	18.33	3	770	51.33	3	275	18.33
4	795	53.00	4	643	42.87				4	566	37.73			
5	457	30.47	5	410	27.33				5	349	23.27			

晋城市矿区基准地价

商服用地			住宅用地			工业用地			公共管理与公共服务用地		
级别	基准地价		级别	基准地价		级别	基准地价		级别	基准地价	
	元/平方米	万元/亩		元/平方米	万元/亩		元/平方米	万元/亩		元/平方米	万元/亩
1	948	63.20	1	703	46.87	1	489	32.60	1	562	37.47
2	687	45.80	2	540	36.00	2	379	25.27	2	432	28.80
3	437	29.13	3	373	24.87	3	264	17.60	3	298	19.87

晋城市人民政府

2018年2月1日